

**Hier dreht sich alles um Ihre Immobilie – seit 1995**



**Meister finden Käufer**

Paul Klee «Drehbares Haus» (1921)  
CC0 1.0 Universell | Daderot, 11.10.2014  
Wikimedia Commons

Drehfalzflyer Immobilienverkauf

**600 000 Schweizer Franken für 500 Quadratzentimeter. So viel beträgt der Schätzwert eines Aquarells von Paul Klee, das in einer Auktion den meistbietenden Käufer sucht. Auch Straub & Partner AG ermittelt zuallererst den Preis. Wir hingegen rechnen mit Quadratmetern und Volumen und suchen den passenden Käufer für Ihre Immobilie.**

Kunst zu beurteilen liegt uns fern, weil wir Immobilien-Profis sind. Mit Auktionatoren haben die Experten von Straub & Partner AG dennoch viele Gemeinsamkeiten. Der erfolgreiche Verkauf einer Immobilie gleicht dem Verkauf eines Gemäldes: exakt prüfen, realistisch taxieren, seriös dokumentieren und obendrein auch appetitlich präsentieren. Statt des Holzhämmerchens schwingen wir zum Schluss den Füller – verkauft! Vielleicht nicht immer dem meistbietenden, aber bestimmt dem idealen Käufer.

**Hier dreht sich alles um Ihre Immobilie – seit 1995**



**Meister behalten Wert**

Paul Klee «Drei Häuser» (1922)  
CC0 1.0 Universell | Metropolitan Museum of Art, 12.7.2017  
Wikimedia Commons

Drehfalzflyer Immobilienbewirtschaftung

**Verblasst, vergilbt und brüchig. Die Sonne setzte dem Aquarell von Paul Klee jahrelang zu und verlangt dem Restaurator nun viel Können ab. Und viel schützende Firnis für die Zukunft. Auch Straub & Partner AG ist für langfristigen Werterhalt engagiert: Wir sind umsichtige Bewirtschafter und Verwalter von Liegenschaften.**

Gemälde zu retuschieren, wagen wir nicht, weil wir Immobilien-Profis sind. Dennoch teilen wir mit Restauratoren eine ihrer wichtigsten Eigenschaften: die Sorgfalt. Sie stützt jeden weitsichtigen Entscheid unserer Experten und sichert nebst der Rentabilität auch den Wert Ihrer Mietliegenschaft, respektive Ihres Stockwerkeigentums. Oder steigert ihn sogar, denn Straub & Partner AG ist für nachhaltige Lösungen besorgt – konsequent! Im Unterhalt genauso wie in der Betriebs- und Rechtssicherheit. Dies alles verstehen wir unter Sorgfalt – Sie auch?